

EN TARRAGONA

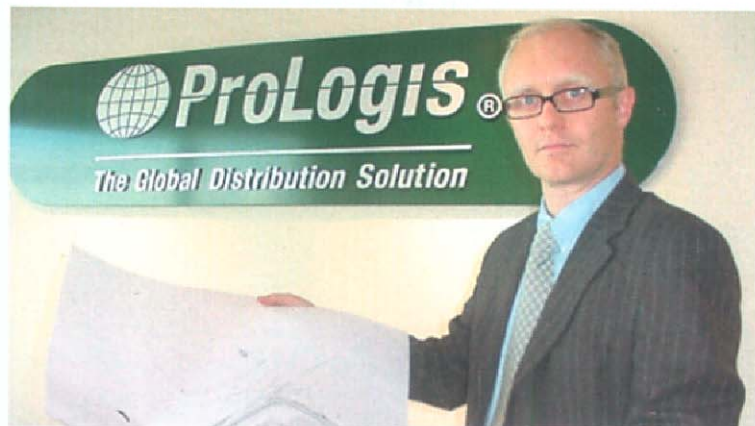
Eurofred alquila a ProLogis más de 90.000 m²

La compañía Eurofred, asesorada por la consultora EXA, ha alquilado una nave industrial de 48.404 m² en el desarrollo de ProLogis Park Penedés, que comercializa en exclusiva la delegación de Barcelona de la consultora King Sturge.

Este alquiler se enmarca dentro de una operación más amplia que engloba también el arrendamiento de ProLogis Park Valls de 42.630 m² al mismo cliente (Eurofred), asesorado en este caso por la consultora inmobiliaria DTZ. De esta manera, se han alquilado 91.034 m² de superficie en una sola operación.

Según ha explicado el administrador de ProLogis en España, John Derweduwe, "dada la escasez de espacios logísticos en Cataluña estamos muy orgullosos de haber podido satisfacer esta demanda de Eurofred, así como de haber realizado la mayor operación de arrendamiento que se recuerda en España".

"El Grupo Eurofred, que hasta ahora subcontractaba una parte de su logística, decidió encargarse directamente de la misma y encontró en ProLogis el socio idóneo



El administrador de ProLogis en España, John Derweduwe, ha destacado que "se trata de la mayor operación de arrendamiento que se recuerda en España".

para poder contar con la superficie adecuada en los plazos indicados. Asimismo, la compañía valoró también las garantías de trabajar con una empresa de reconocida solvencia y contrastado recorrido dentro del sector inmobiliario industrial", aseguran desde ProLogis.

Eurofred ya tomó posesión de la totalidad de ProLogis Park Valls, mientras ProLogis Park Penedés se entregará el próximo 1 de mayo de 2006. Esta última operación se realiza bajo la denominación de un producto 'llave en mano'. Este desarrollo se hace conjuntamente con Consoidel, una importante promotora de Vilafranca del Penedés con contrastada experiencia en el sector industrial. ■